

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 35/75

Общая площадь дома (м2): 9526 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
Год постройки: 1916
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 732 643,77 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -76 918,18 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	236 776,31	289 711,08	289 711,08	272 547,56		463 891,56	-174 180,48
Содержание общ. имущ. МКД		541 164,00	541 164,00	508 374,51		483 998,35	57 165,65
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	112 969,88	
					Транспортные расходы	14 434,20	
					Аварийное обслуживание	67 205,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 825,15	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 093,03	
					Трубочистные работы	1 638,10	
					Уборка лестничных клеток	66 957,11	
					Вывоз твердых бытовых отходов	183 783,48	
					Накладные расходы	26 092,04	
Уборка и сан.очистка земельного участка		73 717,20	73 717,20	69 348,13		100 231,79	-26 514,59
Эксплуатация коллективных ПУ		46 287,60	46 287,60	43 505,89		43 973,22	2 314,38
Содержание и ремонт ПЗУ		24 706,80	24 706,80	23 154,20		24 706,80	0,00
Содержание и ремонт лифтов		61 416,98	61 416,98	57 664,37		80 182,35	-18 765,37
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		32 001,12	32 001,12	30 045,48		16 294,68	15 706,44
Управление многоквартирным домом		67 430,88	67 430,88	63 422,52		49 941,84	17 489,04
ИТОГО по дому		1 136 435,66	1 136 435,66	1 068 062,66		1 263 220,59	-126 784,93
Полная задолженность дома по квартплате							732 643,77

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.